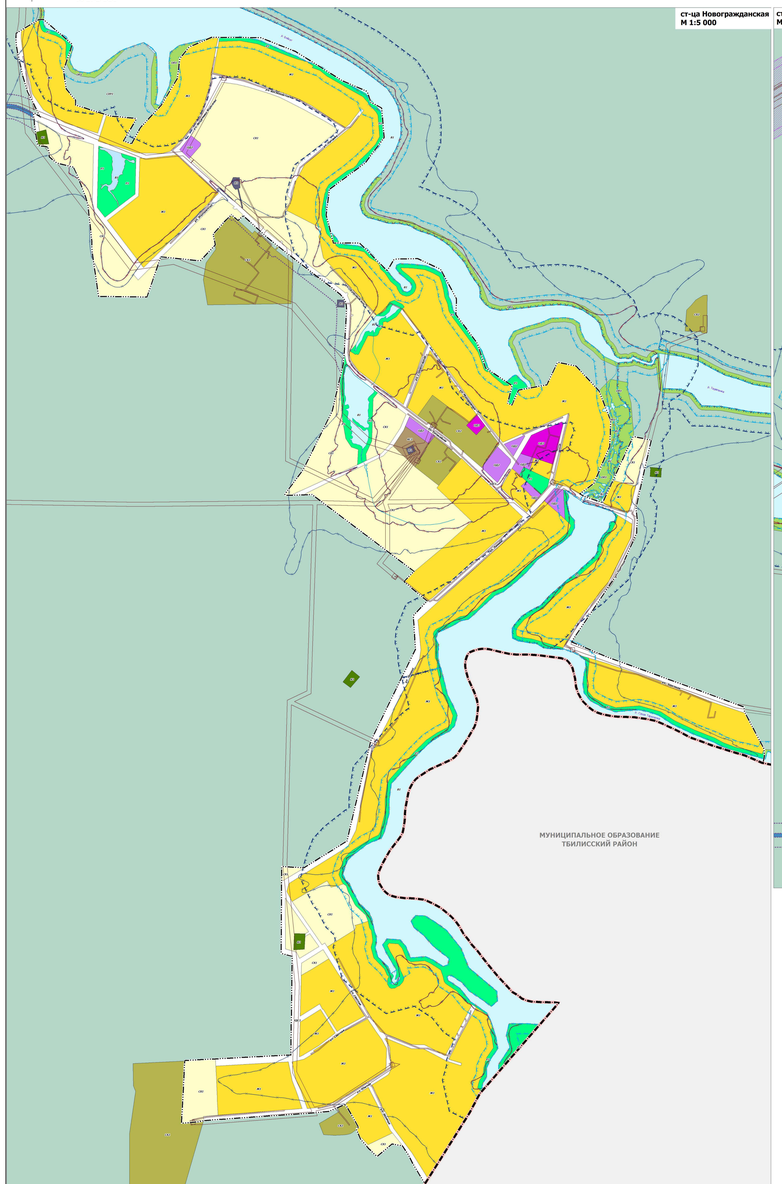
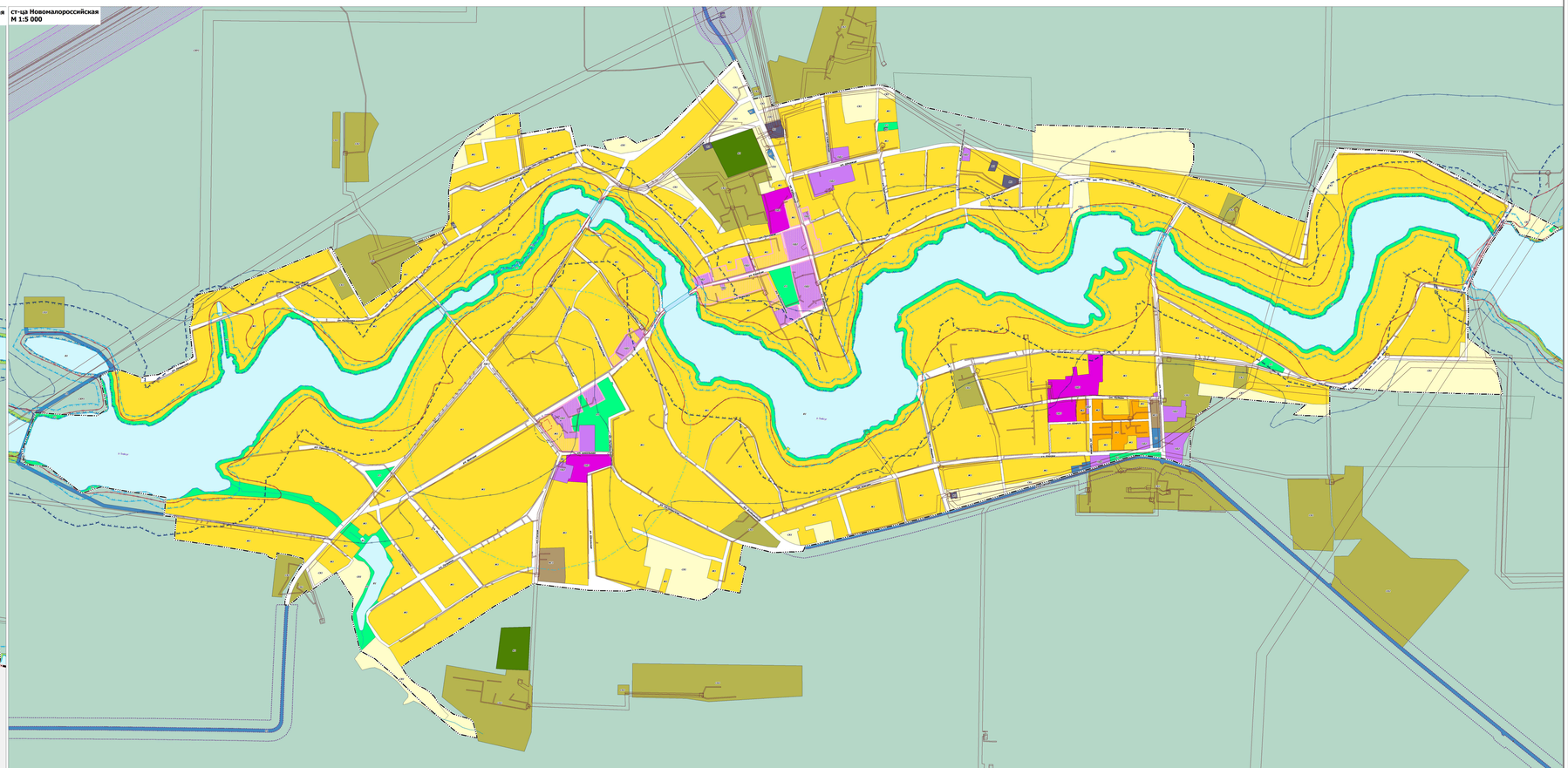
# ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ НОВОМАЛОРОССИЙСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВЫСЕЛКОВСКОГО РАЙОНА

## КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ (В ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИЙ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ)

**М 1: 5 000**




### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

#### ГРАНИЦЫ ЕДИНИЦ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

- Границы муниципального района
- Границы сельского поселения
- Границы населенного пункта

#### ПРИРОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ ПОВЕРХНОСТНЫЕ ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ

- Водотки (реки, ручей, канал)
- Водоты (реки, ручей, канал)

#### ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

- Ж1 — Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Ж2 — Зона застройки малоэтажными жилыми домами
- ОД1 — Многофункциональная общественно-деловая зона
- ОД2 — Зона специализированной общественной застройки
- СН — Коммунально-складская зона
- И — Зона инженерной инфраструктуры
- Т — Зона транспортной инфраструктуры
- Р — Зона улично-дорожной сети
- СХ — Зона сельскохозяйственных угодий в составе границ населенного пункта
- СХ — Зона сельскохозяйственных предприятий
- СХ — Зона сельскохозяйственных угодий в составе земель иных категорий назначения
- СН — Зона зелёных насаждений общего пользования
- Р — Зона рекреационного назначения
- СН — Зона ритуальной деятельности
- Р — Зона аквапарков

#### ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ

- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
- Охранная зона нефтепровода и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов
- Охранная зона газопровода и систем газоснабжения
- Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии), здесь линий электропередач, вилок подстанций)
- Охранная зона линий и сооружений связи
- ВО — Водоохранная (рыбоохранная) зона
- ПЗП — Прибрежная защитная полоса
- ЗП — Зона затопления
- ЗП — Зона подтопления
- Прибрежная полоса
- Охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети
- Зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)

#### ТЕРРИТОРИИ, В ГРАНИЦАХ КОТОРЫХ ПРЕДУСМАТРИВАЮТСЯ ТРЕБОВАНИЯ К АРХИТЕКТУРНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМУ ОБЛИКУ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

- Территория АГО

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ НОВОМАЛОРОССИЙСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВЫСЕЛКОВСКОГО РАЙОНА | | | | ГРАД |
| КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ (В ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИЙ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ) | | | | |
| Масштаб | М 1:5 000 | Разработчик | Ивашина А.А. | |
| Дата | Сентябрь 2021 г. | Гл. специалист | Ивашина А.А. | |
| | | Нач. отдела | Ивашина А.А. | Лист 1 из 1 |